



دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع

جيم نسائي - المملكة العربية السعودية



info@ejadastore.com



www.ejadastore.com

تكاليف التشغيل السنوية: -

يعتبر تقدير التكاليف التشغيل السنوية للمشروع بأنواعها المختلفة أحد أهم الأساليب الاقتصادية والمحاسبية المستخدمة في تقدير رأس المال العامل الذي يحتاجه المشروع والذي يمثل أحد بنود التكاليف الاستثمارية، كما تمثل التكاليف التشغيلية من جانب آخر كافة بنود التكاليف الجارية التي يتم إنفاقها عند التشغيل الفعلي، وهي

تشمل:

تكاليف مستلزمات التشغيل.

الأجور والمرتبات.

التأمين على الأصول.

البيان	تكاليف التشغيل الكلية	النسبة
أجور ومرتبات التشغيل	165,000	*****
إجمالي تكلفة مستلزمات التشغيل	*****	*****
*****	*****	3.77%
*****	*****	22.59%
*****	*****	*****
*****	180,000	*****
*****	*****	3.26%
تأمين على الأصول	*****	*****
الإجمالي	*****	*****

قائمة التدفقات النقدية التقديرية للمشروع:

قائمة التدفقات النقدية هي بيان تقديرات التدفقات النقدية الخارجية والداخلة خلال العمر الافتراضي للمشروع والهدف الأساسي من تقاديرها هو حساب القيمة الحالية لصافي التدفقات النقدية للتعرف على مستوى الربحية المترقبة في المشروع مقدماً قبل أن يبدأ نشاطه، ومن ثم فإن هذه القائمة تعتبر من الوجهة التنظيمية أداة جديدة لتقدير التخطيط العالي والاقتصادي للمشروع وهي أداة لتقييم مستوى الربحية المتوقعة ومن ثم تساعد على اتخاذ القرار الخاص بالاستثمار في المشروع.

السنة 0	السنة الأولى	السنة الثانية	السنة الثالثة	السنة الرابعة	السنة الخامسة	البند / السنة
التدفقات النقدية الداخلة						
*****	*****	*****	*****	*****	*****	حقوق الملكية
*****	*****	*****	457,519	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****	*****	*****	الإهلاك والاستهلاك
17,473	*****	*****	*****	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****	*****	*****	إجمالي التدفقات النقدية الداخلة
التدفقات النقدية الخارجة						
*****	*****	*****	*****	*****	565,568	*****
*****	*****	*****	*****	*****	*****	الزيادة في رأس المال العامل
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
*****	%100	*****	*****	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****	*****	*****	معامل الخصم
822,567	*****	*****	*****	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****	*****	*****	التدفقات النقدية المخصومة المتراكمة

للحصول على النسخة الكاملة .

يجب شراء دراسة الجدوى

