



دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع

محل ورد - المملكة العربية السعودية



info@ejadastore.com



www.ejadastore.com

تقدير التكاليف الرأسمالية للمشروع

تشتمل التكاليف الرأسمالية على الأصول الثابتة مضافاً إليها مصاريف تأسيس المشروع وهي تتكون من البنود التالية:

- الأثاث والتجهيزات.
- ***** •
- ***** •

وفيما يلي حساب التكاليف الرأسمالية للمشروع:

الأهمية النسبية	القيمة	التكلفة الاستثمارية الثابتة
*****	*****	تكاليف الأثاث والتجهيزات
6%	5,000	*****
*****%	*****	*****
*****	*****	مجموع

تكاليف التشغيل السنوية: -

يعتبر تقدير التكاليف التشغيل السنوية للمشروع بأنواعها المختلفة أحد أهم الأساليب الاقتصادية والمحاسبية المستخدمة في تقدير رأس المال العامل الذي يحتاجه المشروع والذي يمثل أحد بنود التكاليف الاستثمارية، كما تمثل التكاليف التشغيلية من جانب آخر كافة بنود التكاليف الجارية التي يتم إنفاقها عند التشغيل الفعلي، وهي تشمل:

- ***** •
- تكاليف المنافع والخدمات.
- الأجر و المرتبات.
- ***** •
- ***** •
- ***** •

النسبة	تكاليف التشغيل الكلية	البيان
6.59%	*****	أجور ومرتبات التشغيل
*****	*****	*****
1.19%	*****	تكاليف المنافع والخدمات
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	52,500	*****
*****	*****	*****
4.70%	*****	*****
*****	2,500	*****
*****	*****	*****
*****	*****	الإجمالي

قائمة الدخل التقديرية للمشروع:

من بيانات الإيرادات والتكاليف السابق تقديرها تم إعداد قائمة الدخل التقديرية للمشروع خلال خمس سنوات وبين الجدول التالي قائمة الدخل التقديرية ومن ثم يلاحظ أن المشروع يحقق صافي ربح من العمليات سنوياً بعد خصم المصاروفات غير المباشرة، ابتداءً من العام الأول يصل إلى ** 88,200 ريال سعودي ويرتفع تدريجياً بزيادة معدلات التشغيل للمشروع إلى أن يصل إلى ** 13,636 ريال سعودي في السنة الخامسة.

قائمة الدخل	السنة الأولى	السنة الثانية	السنة الثالثة	السنة الرابعة	السنة الخامسة
الإيرادات السنوية	*****	*****	*****	*****	*****
تكلفة المبيعات	*****	*****	*****	*****	*****
مستلزمات التشغيل	*****	*****	*****	*****	*****
الأجور المباشرة	*****	*****	*****	*****	88,200
****	*****	*****	*****	*****	10,584
نسبة هامش المساهمة	*****	*****	*****	*****	*****
****	*****	*****	*****	*****	18,743
مصاريف التسويق	*****	*****	*****	*****	*****
****	*****	*****	*****	*****	52,500
الإهلاك والإطفاء السنوي	*****	*****	*****	*****	*****
****	*****	*****	*****	*****	6,913
الرسوم السنوية	*****	*****	*****	*****	*****
إجمالي التكاليف الثابتة	*****	*****	*****	*****	69,458
****	*****	*****	*****	*****	2,500
الزكاة	*****	*****	*****	*****	600
صافي الربح	*****	*****	*****	*****	1,000
أرباح متراكمه آخر السنة	*****	*****	*****	*****	749,602
****	*****	*****	*****	*****	13,636

للحصول على النسخة الكاملة .

يجب شراء دراسة الجدوى

