



# دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع متجر الشموع المعطرة

المملكة العربية السعودية

تعرف علي تفاصيل الدراسة



## التقييم المالي والاقتصادي للمشروع (التحليل والمؤشرات المالية): -

هناك عدة معايير تستخدم في تقييم وترتيب أساليب الإنفاق الرأسمالي المتاحة وهي تتفاوت فيما بينها من حيث الدقة والصعوبة بين المعايير التي تعتمد على التقدير الشخصي والمعايير الموضوعية التي تقوم على الأساس الكمي.

ونظراً لتعدد هذه المعايير للتقييم وتفاوتها فإننا سوف نتناول تلك التي تستخدم في الحياة العملية على نطاق واسع وتتميز بالدقة والصحة من الناحية النظرية وهذه المعايير هي على الشكل التالي:

- القيمة الحالية للتدفقات النقدية.

- \*\*\*\*\*

### صافي القيمة الحالية للمشروع خلال عمر المشروع:

يشير صافي القيمة الحالية للمشروع إلى الفرق بين القيمة الحالية للتدفقات النقدية الداخلة للمشروع والقيمة الحالية للتدفقات النقدية الخارجة. ويعتمد اختيار معدل الخصم على أساس تكلفة الفرصة البديلة مع مراعاة بدل المخاطرة ومعدل التضخم بالسوق. وحدد معدل الخصم بنسبة \*\*\*\*\* %.

وبناءً عليه وجد أن متوسط صافي القيمة الحالية للمشروع \*\*\*\*\* ريال سعودي.

بيان	صافي التدفقات النقدية	*****	*****
السنة 0	*****	*****	*****
السنة الأولى	88,176	*****	*****
السنة الثانية	*****	*****	*****
السنة الثالثة	*****	*****	*****
السنة الرابعة	*****	*****	*****
السنة الخامسة	*****	75.8%	*****
صافي القيمة الحالية للمشروع *****			

### ملخص المؤشرات المالية:

جدول المؤشرات المالية	القيمة	الوحدة
التكلفة الإجمالية للمشروع		
*****	9,200	ريال سعودي
*****	28,798	ريال سعودي
*****	*****	ريال سعودي
*****	*****	
*****	*****	ريال سعودي
*****	*****	ريال سعودي
*****	*****	*****

ريال سعودي	*****	الإيرادات
*****	*****	متوسط تكاليف التشغيل خلال عمر المشروع
ريال سعودي	155,525	*****
ريال سعودي	*****	*****
ريال سعودي	*****	*****
ريال سعودي	*****	*****
ريال سعودي	*****	*****
ريال سعودي	*****	*****
	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****
*****	*****	فترة استرداد حقوق الملكية المخصصة
ريال سعودي	527,043	*****
*****	*****	*****
*****	*****	*****

للحصول على النسخة الكاملة .

يجب شراء دراسة الجدوى

