



# دراسة الجدوى الاقتصادية لمشروع

روضة أطفال - المملكة العربية السعودية



info@ejadastore.com



www.ejadastore.com

## الهيكل الإداري والتشغيلي



## الأجور والمرتبات

إجمالي الرواتب السنوية	إجمالي الرواتب الشهري	العدد	البيان
****	8,750	1	****
****	43,750	****	معلمات
****	****	1	****
****	****	2	****
30,000	****	*****	حارس
****	****	15	الإجمالي

## عوامل نجاح المشروع

العامل	الإجراء
الالتزام بالاشتراطات الرسمية	****
****	****
***	توظيف فريق ذو خبرة في التعامل مع الرضع والأطفال، ومدرّب على منهج منتسوري والقيم الإسلامية
البيئة المحفزة	****
****	****
****	****
****	****
****	****

### صافي القيمة الحالية للمشروع خلال عمر المشروع:

يشير صافي القيمة الحالية للمشروع إلى الفرق بين القيمة الحالية للتدفقات النقدية الداخلة للمشروع والقيمة الحالية للتدفقات النقدية الخارجة. ويعتمد اختيار معدل الخصم على أساس تكلفة الفرصة البديلة مع مراعاة بدل المخاطرة ومعدل التضخم بالسوق. وحدد معدل الخصم بنسبة ٥.٠٪.

وبناءً عليه وجد أن متوسط صافي القيمة الحالية للمشروع \*\*\*\*\* ريال سعودي.

بيان	صافي التدفقات النقدية	معامل الخصم	صافي التدفقات النقدية المخصومة
السنة 0	****	1	****
السنة الأولى	****	٥.٠ ****	****
السنة الثانية	835,183	٥.٠ ****	****
السنة الثالثة	****	٥.٠ ****	****
السنة الرابعة	****	٥.٠ ****	****
السنة الخامسة	****	75.6 %	****
صافي القيمة الحالية للمشروع			
مضاعف الربحية			

### ملخص المؤشرات المالية:

الوحدة	القيمة	جدول المؤشرات المالية
التكلفة الإجمالية للمشروع		
ريال سعودي	****	****
ريال سعودي	****	****
ريال سعودي	****	****
هيكل التمويل		
ريال سعودي	515,390	****
ريال سعودي	****	إجمالي التمويل
متوسط الإيرادات خلال عمر المشروع		
ريال سعودي	****	الإيرادات
*****		
ريال سعودي	405,838	****
ريال سعودي	****	التكاليف الثابتة
ريال سعودي	****	الضرائب والزكاة
ريال سعودي	****	****
ريال سعودي	****	****
ريال سعودي	****	****
****	****	****
٥.٠	138%	****
٥.٠	٥.٠ ****	****
٥.٠	٥.٠ ****	****
٥.٠	*****	متوسط العائد البسيط علي حقوق الملكية
-	السنة الأولى	*****
-	****	فترة استرداد حقوق الملكية

-	****	فترة استرداد الاستثمار المخصصة
****	****	****
****	****	****
%	****%	متوسط نقطة التعادل
****	****	****

مراجعة

للحصول على النسخة الكاملة .

يجب شراء دراسة الجدوى

